

Tribunale Civile e Penale di Varese

Sezione Seconda Civile – Procedure di crisi e di insolvenza

Liquidazione Giudiziale: S.W.A. EPOX SRL

Procedura nr.: 16/2026 del 08.04.2026 (Sent. 23/2026 pubbl. 09.04.2026)

Giudice Delegato: Dott.ssa Sofia GRANDOLINI

Curatore: Dott. Leonardo COLOMBO

Indirizzo PEC: Lg16.2026varese@pecliquidazionigiudiziali.it

INVITO AD OFFRIRE PER LA VENDITA DEL RAMO D'AZIENDA
--

Il Curatore della liquidazione giudiziale della **S.W.A. EPOX SRL**, con sede in Cantello Via del Piano Grande nr. 10, codice fiscale: 00855280129

PREMESSO CHE

- con Sentenza nr. 23/2026 del 08.04.2026 il Tribunale di Varese ha dichiarato la liquidazione giudiziale della S.W.A. EPOX SRL nominando Giudice Delegato la Dott.ssa Sofia Grandolini e Curatore il sottoscritto Dott. Leonardo Colombo
- con provvedimento in data 29.04.2026 il Giudice Delegato su istanza del Curatore ha autorizzato l'esercizio dell'impresa, tuttora in corso, ai sensi dell'art. 211, comma 3, CCII fino al 31.10.2026
- sono state completate le operazioni d'inventario dei beni mobili e la perizia di stima degli stessi a cura della GIVG srl di Varese
- il Curatore ha in corso trattative finalizzate alla cessione del ramo d'azienda relativo all'attività industriale di stampaggio mediante compressione di materie plastiche termoindurenti e lavorazioni a transfer, finalizzate alla realizzazione di componenti tecnici ad elevata resistenza ed affidabilità
- il predetto ramo d'azienda è attualmente esercitato negli immobili industriali di proprietà della società debitrice
- al fine di garantire il migliore soddisfacimento dei creditori sociali gli attuali Organi della Procedura ritengono opportuno raccogliere da soggetti interessati all'acquisto delle offerte irrevocabili con caratteristiche omogenee, in modo da poterle più agevolmente confrontare tra loro

INVITA

Alla procedura competitiva volta all'acquisizione entro il termine del giorno **5 ottobre 2026** di offerte irrevocabili finalizzate alla cessione del ramo d'azienda relativo all'attività industriale di stampaggio mediante compressione di materie plastiche termoindurenti e lavorazioni a transfer, finalizzate alla realizzazione di componenti tecnici ad elevata resistenza ed affidabilità.

Nella vendita sono compresi i seguenti beni mobili - materiali ed immateriali - e contratti:

- tutti i beni mobili strumentali (attrezzature, impianti e macchinari - tra cui presse con capacità da 80 a 175 tonnellate, torni a fantina mobile, impianti di tempra a induzione, forno di stabilizzazione e impianto di decapaggio – automezzi e mobili da ufficio) presenti nell'unità produttiva di Cantello, Via del Piano Grande nr. 10 così come risultante dal verbale d'inventario
- le rimanenze di magazzino (materie prime ed accessorie, semilavorati, prodotti finiti e beni vari) esistenti alla data di perfezionamento della cessione del ramo d'azienda
- tutti i contratti di lavoro subordinato in essere
- il dominio internet nonché il logo aziendale, tutti i marchi, ancorché non registrati nonché gli indirizzi mail
- i programmi software tecnici ed amministrativi attualmente in uso
- la certificazione "UNI EN ISO 9001:2015" rilasciata da "TÜV Rheinland", a garanzia della qualità dei processi impiegati e dei beni prodotti, nonché tutti i certificati rilasciati da appositi Enti Certificatori
- l'avviamento commerciale

CONTENUTO DELL' OFFERTA

Le offerte di acquisto dovranno essere ferme ed irrevocabili - almeno fino al **30 novembre 2026**, salva facoltà dell'offerente di prorogarne l'efficacia -, prevedere l'impegno a partecipare alla successiva procedura competitiva di vendita ad evidenza pubblica e prevedere:

1. l'indicazione del prezzo offerto per l'acquisto dell'azienda - tenuto conto che il valore attribuito in sede di inventario a tutti i beni mobili strumentali è pari ad **Euro 77.580,00** - con specificazione dei tempi di pagamento, delle modalità e delle eventuali garanzie offerte
2. l'impegno ad acquisire la totalità delle merci costituenti il magazzino (materie prime ed accessorie, semilavorati, prodotti finiti e beni vari) esistenti alla data di perfezionamento della cessione dell'azienda con indicazione del corrispettivo offerto per l'acquisto, determinato con i medesimi criteri utilizzati per la redazione della perizia di stima, e le modalità di pagamento
3. l'eventuale subentro nei contratti in corso (leasing, sublocazione, noleggio), specificando per il leasing le condizioni del subentro e la determinazione di un equo indennizzo a favore della debitrice per le rate dei canoni già corrisposte alle Società di leasing
4. l'indicazione del numero dei dipendenti per i quali vi sarà prosecuzione del rapporto di lavoro, con precisazione che attualmente la società impiega nr. 12 lavoratori dipendenti, di cui nr. 11 dedicati al reparto produttivo

Sono espressamente esclusi dal presente invito ad offrire, non essendo strettamente funzionali al ramo d'azienda:

- i beni immobili di proprietà della società debitrice, comprese le pertinenze e tutti i beni mobili inscindibilmente connessi quali le costruzioni leggere, le tettoie e gli impianti (elettrico, di riscaldamento, di condizionamento, ...)
- il tornio Mod. HANWHA STL 38H con CNC SIEMENS inventariato seppur utilizzato in forza di contratto di locazione finanziaria

PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E CAUZIONE

Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno pervenire via PEC alla procedura al seguente indirizzo: **lg16.2026varese@pecliquidazionigiudiziali.it** entro le ore 24,00 del giorno **5 ottobre 2026**.

A conferma della serietà della proposta formulata ciascun offerente dovrà impegnarsi a consegnare al Curatore assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura d'importo pari al 20% di quello offerto per l'acquisto, con l'intesa che esso sarà imputato a cauzione nella successiva procedura competitiva di vendita. Solo in caso d'inadempimento dell'offerente sarà disposta l'acquisizione, in favore della procedura, della cauzione versata oltre al risarcimento dell'eventuale danno patito.

ESAME DELLE OFFERTE ED EVENTUALE GARA TRA GLI OFFERENTI

L'esame delle offerte pervenute sarà svolto dal Curatore dalle ore 9,30 del giorno **6 ottobre 2026** presso il proprio Studio in Busto Arsizio - Via F.lli Bandiera nr. 4.

E' data facoltà ad ogni offerente di assistere - personalmente o facendosi rappresentare da un procuratore con procura risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, salvo che il potere di rappresentanza risulti dal certificato del Registro delle Imprese - all'esame delle offerte nel giorno ed all'ora indicati.

Ogni decisione sull'offerta più conveniente sarà rimessa esclusivamente agli Organi della Procedura, che in ogni caso disporranno una procedura competitiva di vendita ad evidenza pubblica, alle condizioni e con le modalità che saranno disciplinate nel relativo avviso di vendita, al prezzo base pari alla migliore offerta pervenuta e con offerte in aumento da determinarsi.

Si precisa che il presente invito non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 codice civile né impegna in alcun modo la procedura a contrarre con i soggetti che presenteranno eventuali offerte irrevocabili d'acquisto.

ULTERIORI CONDIZIONI DELL' OFFERTA

L'atto di cessione dovrà essere stipulato entro e non oltre i successivi 30 giorni dall'aggiudicazione da un Notaio designato dall'acquirente e sulla

base di un testo espressamente approvato dagli Organi della Procedura. Tutte le spese, le imposte e le tasse inerenti e conseguenti alla stipula dell'atto di cessione del ramo d'azienda saranno a carico esclusivo dell'acquirente.

L'acquirente assume espressamente l'impegno a corrispondere alla G.I.V.G. srl tutti i compensi e diritti di partecipazione all'asta, determinati sul valore di aggiudicazione finale, così come indicato nel bando d'asta.

La Procedura si riserva espressamente di cessare in qualsiasi momento, anche successivamente all'avvenuta aggiudicazione, l'esercizio provvisorio attualmente in corso.

MAGGIORI INFORMAZIONI E VISITE DEL COMPENDIO AZIENDALE

Previa ricezione di idoneo impegno di riservatezza il Curatore Dott. Leonardo Colombo (con Studio in Busto Arsizio - Via F.lli Bandiera nr. 4 Tel. 0331/1033171 - e-mail l.colombo@studio-colombo.it), concorderà le visite al compendio aziendale e fornirà tutte le ulteriori informazioni sull'azienda e sullo svolgimento della procedura competitiva.

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso si applicano le norme di legge.

Busto Arsizio, 4 settembre 2026

Il Curatore

Dott. Leonardo Colombo